

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Osallistuminen kansainvälisille kiinteistöalan MIPIM ja ExpoReal-messuille 2026

TRE:116/01.02.02/2026

Lisätietoja päätöksestä

Projektsihtööri Suvi Varissaari, +358401955326, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Talous- ja hankintavastaava Pekka Ranta (puh. +358 50 564 6637), etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Hyväksytään Tampereen kaupungin osallistuminen osanäytteilleasettajana MIPIM (Marché international des professionnels de l'immobilier) -tapahtumaan Cannesissa 10.–13.3.2026 sekä EXPO REAL -tapahtumaan 5.-7.10.2026 Münchenissä.

Hankinnan arvonlisäveroton arvo on sitoumuksetta yhteensä 30 000 euroa (alv 0 %). Kustannukset jaetaan Strategisen hankekehitys - palveluryhmän ja Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän kesken. Kustannukset MIPIM-messuille osallistumisesta, enintään 15 000 euroa (alv 0 %), maksetaan kaupunkiympäristön palvelualueen Strateginen hankekehitys -kehitysohjelmasta, kustannuspaikalta 111820. Kustannukset ExpoReal-messuille osallistumisesta enintään 15 000 euroa (alv 0 %), maksetaan Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka (KITIA)- palveluryhmästä, kustannuspaikalta 135000.

Tämä tilauspäätös on Tampereen kaupunkia sitova vasta kun tilaus on allekirjoitettu.

Perustelut

Hyväksytään Tampereen kaupungin osallistuminen osanäytteilleasettajana MIPIM (Marché international des professionnels de l'immobilier) -tapahtumaan Cannesissa 10.–13.3.2026 sekä EXPO REAL -tapahtumaan 5.-7.10.2026 Münchenissä.

MIPIM (Marché international des professionnels de l'immobilier) on nelipäiväinen aluemarkkinointi- ja kiinteistöalan messutapahtuma, joka järjestetään vuosittain maaliskuussa Cannesissa. Tapahtuma kerää kymmeniä tuhansia osallistujia yli sadasta maasta. Osallistujat edustavat kiinteistö- ja rakennusalan koko arvoketjua. Kaikki merkittävimmät kaupungit tai kaupunkiseudut Euroopasta ovat mukana MIPIM:ssä. Mukana on myös merkittäviä kaupunkeja Pohjois- ja Etelä-Amerikasta, Aasiasta ja Lähi-Idästä. EXPO REAL on kolmipäiväinen aluemarkkinointi- ja kiinteistöalan messutapahtuma, joka järjestetään vuosittain lokakuussa Münchenissä.

Helsingin kaupunki toimii suomalaisten kaupunkien ja yhteistyökumppaneiden koordinaattorina ja on MIPIM ja EXPO REAL tapahtumien päänäytteilleasettaja.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Hankinnan arvonlisäveroton arvo on sitoumuksetta yhteensä 30 000 euroa (alv 0 %). Kustannukset jaetaan Strategisen hankekehitys - palveluryhmän ja Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka (KITIA)- palveluryhmän kesken. Kustannukset MIPIM-messuille osallistumisesta, enintään 15 000 euroa (alv 0 %), maksetaan kaupunkiympäristön palvelualueen Strateginen hankekehitys -kehitysohjelmasta, kustannuspaikalta 111820. Kustannukset ExpoReal-messuille osallistumisesta enintään 15 000 euroa (alv 0 %), maksetaan Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmästä, kustannuspaikalta 135000.

Laskuttajana toimii Helsingin kaupungin tytäryhtiö Helsinki Partners Oy (3209009-8).

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999). Asiakirjoja säilytetään kaupungin sähköisessä arkistossa.

Hankinnan valmistelijana toimivat viestintä- ja markkinointivastaava Hanna Huotarinen ja Talous- ja hankintavastaava Pekka Ranta.

Tilaus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua hankintapäätöksen tiedoksisaannista sillä edellytyksellä, että hankintapäätös on saanut lainvoiman. Tämä tilauspäätös on Tampereen kaupunkia sitova vasta kun tilaus on allekirjoitettu.

Hankinnasta ja kustannustenjaosta on sovittu kiinteistöjohtajan ja hankejohtajan välillä. Kustannukset hyväksytään Strategisen hankekehityksen ja Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka-palveluryhmien kustannuspaikoilta tavanomaisten hyväksymisoikeuksien mukaisesti.

Kaupunkiympäristön toimintasäännön (Johtajan päätös § 148, 1.1.2026, TRE:6249/00.01.01/2025) liitteen 1 mukaisesti Hankejohtaja päättää Strategisen hankekehityksen ja johtamiensa kehitysohjelmien hankinnoista.

Tiedoksi

Tarjoaja, Hanna Huotarinen, Virpi Ekholm, Pekka Ranta, Heini Ruski

Allekirjoitus

Hankejohtaja Tero Tenhunen

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävänä 15.01.2026 Tampereen kaupungin internet-sivulla, www.tampere.fi.

Nähtävänä 15.01.2026 Tampereen kaupungin internet-sivulla, www.tampere.fi.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Päätös on lähetetty sähköpostilla 15.01.2026. Asia liitteineen on katsottavissa kaupungin internetsivulla www.tampere.fi

Muutoksenhakuviranomainen

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan hankejohtaja Tero Tenhuselta. Kuntalain mukaista oikaisua haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta. Muutosta päätökseen haetaan Tampereen kaupunginhallitukselta, os. Tampereen kaupungin kirjaamo, PL 487, 33101 Tampere

Tampere
15.01.2026

Suvi Varissaari
Projektisihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 1

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä kirjallisen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 132 §:n mukaisen hankinto-oikaisun tai kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen. Hankinto-oikaisun tai oikaisuvaatimuksen voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen). Kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen voi lisäksi tehdä kunnan jäsen.

Oikaisuviranomainen

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain mukaista hankinto-oikaisua haetaan Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta hankintapäätöksen tehneeltä viranomaiselta ja kuntalain mukaista oikaisua haetaan päätösotteen Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta toimielimeltä.

Oikaisuvaatimus tehdään ensisijaisesti Tampereen kaupungin asiointipalvelussa osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa>

Oikaisua voi kuitenkin vaatia myös postitse, sähköpostitse tai tuomalla kirjelmän kaupungin kirjaamoon. Tampereen kaupungin yhteystiedot:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere
sähköposti: kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Määräaika

Hankinto-oikaisu ja oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.